



Altes Steinhaus aus dem 19. Jahrhundert - komplett renoviert



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 569,737.36

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Ruch
Indicatif régional: 33350
Soumis: 26/06/2024

Description:

Magnifique Maison en Pierres du fin 19ème, complètement rénovée par les compagnons de France autour de 2001. Elle se trouve en hauteur avec des vues super au Sud et à l'Ouest. Les travaux supplémentaires ont été effectués en 2021 suite à la sécheresse pour éviter tout futur problème et les travaux sont toujours sous garantie.

Elle vous propose:

RDC:

Cuisine de 20m² avec grand cheminée en pierre avec arrière cuisine/cellier de 10m² -
Couloir de 3m² qui mène vers deux chambre de 11,6 et 15,9m² -
Suite parentale de 33m² y compris chambre, salle de bain avec baignoire et douche et WC séparé -
Salle bain (avec baignoire et douche) 10m² -
WC séparé -
Salle à Manger avec cheminée 31m² -
Grand Séjour de 64m² avec Cheminée -
Aussi au RDC un garage /chaufferie de 30m² donnant sur une grange de 45m² -

A L'étage:

Un grand Palier de 20m² -



4 Chambres de 14,4m², 15,5m², 17,4m² et 28m² -
Salle de Bain et WC séparé de 13m² -

Cave 64m² (idéale pour faire votre salle de sport...)

A l'extérieur un grand parc de 6501m² et une dépendance en pierres à rénover.

Cette annonce vous est proposée par Anderson jamie - EI - NoRSAC: 491 521 852, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Libourne Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Année: 1870

Commun

Chambres: 7
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 300 m²
Dimensions du lot: 6460 m²

Room details

Total rooms: 9
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 110

Building details

Number of Garages: 1
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GKAD-T68510/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 354_34597



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

