



EL CENTRO INMOBILIARIO DE 264M2



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 365,532.07

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Auvergne-Rhône-Alpes
Ville:	Montrevel-en-Bresse
Indicatif régional:	01340
Soumis:	21/07/2024

Description:

MONTREVEL EN BRESSE CENTRE Immeuble de 264M2 composé de 4 T2 rénové en bon état donc 2 au RDC avec jardin privatif au 1er étage 2 autre T2. Les combles sont aménageable de 120M2 une cave, les chaudières gaz sont récente individuelle, menuiseries neuve PVC double vitrage, toiture faite en 2014 assainissement collectif. terrain de 403M2

Revenus mensuel 1700EUR donc 110EUR de charge .des parties commune et entretien des chaudières .Proche des commerces, écoles, médecin , ainsi que la plaine tonic a pied. IDEAL INVESTISSEUR PRIX 315000.00EUR

Contactez votre agent local : Philippe PROST - 06 63 46 72 92 - Agent Commercial - GROUPEMENT IMMOBILIER - Plus d'informations sur www.grouperementimmo.fr - (réf.34226 <http://www.grouperementimmo.fr>) - EI Philippe PROST RSAC No 348 545 799 Bourg en Bresse - réalisation du diagnostic en cour Les honoraires sont à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 et 950 par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris) Consommation énergie primaire : 0 kWh/m2/an. Consommation énergie finale : Non communiquée.

- EI Philippe PROST RSAC No 348 545 799 Bourg en Bresse -



Cette annonce vous est proposée par Prost Philippe - EI - NoRSAC: 348 545 799, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Bourg-en-Bresse Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Année: 1950

Commun

Pied carré fini: 264 m²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 191

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GKAD-T68261/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 28_34226

