



Investitionsmöglichkeit: Hübsches Haus in der Nähe von Futur



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 173,676.24

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Avanton
Indicatif régional: 86170
Soumis: 21/07/2024

Description:

Située à Avanton, proche de toutes commodités et de Poitiers, cette agréable maison de 76 m² avec 300 m² de jardin (et terrasse) totalement clôt est composée :

D'une cuisine équipée, d'un salon/séjour, de trois chambres, d'une salle de bain, de toilettes indépendantes et d'un hall d'entrée avec placard, ainsi qu'un garage.

Cette maison est vendue avec un bail de 3 ans, renouvelable en juillet 2026. Le jeune couple de locataires y vit avec grand plaisir et beaucoup de soin depuis 3 ans.

Un nouveau DPE sera réalisé suite à l'installation de radiateurs à inertie et à l'isolation des combles.

Ei Sebastien RIGAUD RSAC No 982 482 846 Poitiers - Tel : 06 02 35 18 88 - Mail :

s.rigaud@groupementimmo.net - Agent Mandataire de GROUPEMENT IMMOBILIER .

Cette annonce vous est proposée par RIGAUD Sebastien - EI - NoRSAC: 982 482 846, Enregistré à de Poitiers Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 76 m²
Dimensions du lot: 300 m²



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 260

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GKAD-T68659/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 540_34753

