



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 346,965.36

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Occitanie
Ville:	Cordes-sur-Ciel
Indicatif régional:	81170
Soumis:	08/10/2024

Description:

TARN (81) A Vendre à Cordes-sur-ciel cet immeuble de rendement locatif à usage mixte, habitation et commerce. L'immeuble traversant permet côté rue basse l'entrée des cinq appartements : au rez-de-chaussée: un T2. Au premier étage deux T2. Au deuxième étage: un T2 et un T3. Le garage ouvre sur cette rue. Côté rue haute: l'espace commercial d'environ 27m² avec en partie basse cuisine et dépendances (remise, toilettes...). Les appartements ont été modernisés et sont aux normes. Le rendement mensuel de cet immeuble (la totalité louée) est d'environ 3200€. L'espace commercial est libre à la location. Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. Selon l'article L.561.5 du code monétaire et Financier, une pièce d'identité vous sera demandée pour l'organisation de la visite. Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. Selon l'article L.561.5 du code monétaire et Financier, une pièce d'identité vous sera demandée pour l'organisation de la visite. REF 53477 - Réseau ABESSAN - Michel DALENS ... Votre agent commercial en immobilier (E.I.) RSAC N° 378 255 616 - Tous nos biens sont visibles sur ... Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques. Selon l'article L.561.5 du code monétaire et Financier, une pièce d'identité vous sera demandée pour l'organisation de la visite.

Commun

Pied carré fini:	220 m ²
------------------	--------------------



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 164

Building details

Number of Garages: 1
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ACML-T13325/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 34070144069

