



## A vendre Rennes centre Restaurant Bar



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 468,159.48

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Rennes
Indicatif régional:	35000
Soumis:	14/02/2025

### Description:

Sylvain Lacheteau, réseau Capifrance Commerces, vous propose à la vente un fonds de restaurant - bar à Rennes. Cette affaire, proche d'un pôle universitaire et à 5 mn de la place Ste Anne, dispose d'un grand espace convivial d'environ 200 m2 plus une grande terrasse à l'arrière pouvant accueillir 80 personnes. L'établissement est réputé pour son ambiance avec une clientèle fidèle principalement étudiante. CA 423.000 Affaire "clé en main" à voir rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°389 634 221 - Greffe de RENNES) Sylvain LACHETEAU Entrepreneur Individuel ... Réf.891787

### Commun

Pied carré fini:	240 m <sup>2</sup>
------------------	--------------------

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3706979/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3706979/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028708134

