



SAINT MALO CENTRE TABAC FDJ PRESSE BIMBELOTERIE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 373,169.21

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Saint-Malo
Indicatif régional: 35400
Soumis: 05/07/2025

Description:

Je vous propose à la vente, pour raisons personnelles, en plein centre de Saint Malo, ce Tabac, FDJ, Presse, Bimbeloterie, Epicerie. Très bonne rentabilité. Ouverture 6 Jours sur 7. 4 Semaines de Congés par an. Cadre de Travail très agréable. Idéal pour un couple.
Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 318 000 € HT + 3 600 € TVA, soit 321 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 300 000 € HT + 0 € TVA, soit 300 000 € TTC

Honoraires d'agence : 18 000 € HT + 3 600 € TVA, soit 21 600 € TTC (7.2 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Commun

Pied carré fini: 60 m²

Room details



Total rooms: 4

Lease terms

Deposit: EUR 1,440

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T88357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 189395

