



## Terrain proche du centre ville de Vannes et du port



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 428,323.15

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Bretagne  
Ville: Vannes  
Indicatif régional: 56000  
Soumis: 05/07/2025

### Description:

Situé à Vannes (56000), ce terrain constructible de 326m<sup>2</sup> offre une opportunité unique d'investissement dans une ville dynamique de Bretagne. A dix minutes du centre, il bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun, avec des arrêts de bus, de train et d'accès autoroutier à proximité. Idéalement situé pour les familles, il jouxte des établissements scolaires allant de la crèche au lycée, ainsi que des commerces pour un quotidien facilité. Son exposition avantageuse, offrant des orientations Sud, Ouest, Sud-Est et Sud-Ouest, promet des espaces lumineux et agréables dans un environnement urbain mais paisible, avec vue sur jardin. En résumé, un emplacement idéal pour construire la maison de vos rêves, alliant praticité et qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Sebastien PEDRONO, Tél. : 0787262590, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 803 527 886

### Commun

Pied carré fini: 326 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 326 m<sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T88364/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T88364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 189380

