



A vendre Terrain de 307 m² à Champigny-Sur-Marne dans un secteur pavillonnaire en centre ville et proche des commodités



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 248,779.48

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Champigny-sur-Marne
Indicatif régional:	94500
Soumis:	05/08/2025

Description:

Situé à Champigny-sur-Marne (94500), ce terrain séduit par son emplacement prisé au cœur de la ville. Réputée pour son dynamisme et sa qualité de vie, Champigny-sur-Marne offre un cadre de vie agréable, alliant commodités et tranquillité. Proche des commerces, écoles et transports en commun, ce quartier attractif saura combler les besoins des futurs propriétaires en quête de praticité au quotidien. De plus, sa proximité avec des espaces verts tels que le parc du Tremblay invite à profiter de moments de détente en pleine nature.

D'une surface habitable de 307 m², ce terrain, présenté sous la référence cadastrale DM n°56-151 lot A, offre une belle opportunité pour concrétiser un projet immobilier sur mesure. Sa configuration vierge permet à l'acheteur de laisser libre cours à son imagination pour créer la résidence de ses rêves, en adéquation avec ses besoins et ses envies. Bénéficiant d'un environnement calme et résidentiel, ce terrain offre un potentiel certain pour la construction d'un bien unique et personnalisé, dans un cadre idéal pour s'épanouir en toute quiétude.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 212 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Fatoumata SAOUNERA, Tél. : 06 18 91 76 33, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CRETEIL sous le numéro 931 477 939

Commun

Pied carré fini: 307 m²

Dimesions du lot: 307 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T89385/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190592

