

Terrain de 1 275 m² en plein centre-ville d'Étauliers !



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 45,691.24

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Étauliers
Indicatif régional: 33820
Soumis: 14/09/2025
Description:

Situé au cœur de la commune d'Étauliers, dans le charmant secteur du Nord Blayais, ce terrain exceptionnel de 1 275 m² vous offre une opportunité rare de concrétiser vos projets immobiliers !
Emplacement de choix : À deux pas des commerces, écoles, crèche, services de santé et toutes commodités. Un cadre de vie pratique et agréable, idéal pour les familles ou les investisseurs à la recherche d'un emplacement central.
Environnement privilégié : Un terrain plat et facilement aménageable, parfait pour accueillir une maison individuelle, plusieurs logements ou un projet professionnel.
Atout supplémentaire : Le terrain dispose d'un puits, un véritable plus pour l'arrosage ou d'autres besoins en eau.
Accès rapide aux grands axes, à seulement quelques minutes de l'autoroute A10, et à proximité de Blaye, Bordeaux et des vignobles de la région.
Une belle opportunité à saisir dans une commune dynamique et accueillante !
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 39 000 €
Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini: 1275 m²
Dimensions du lot: 1275 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1502889

