

TABAC-PRESSE-FDJ-PMU-RELAI POSTE -RENNES SUD



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 306,482.79

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Rennes
Indicatif régional: 35200
Soumis: 16/09/2025
Description:

Fonds de commerce idéal pour une personne seule ou un couple - Fermeture hebdomadaire le dimanche , 5 semaines de congés - Etablissement sécurisé avec accès privatif pour le logement de type T5 - Bon potentiel de développement car le bail actuel permet également la vente de cadeaux et de boissons à emporter, la bimbeloterie et la confiserie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 261 600 € HT + 4 320 € TVA, soit 265 920 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 240 000 € HT + 0 € TVA, soit 240 000 € TTC

Honoraires d'agence : 21 600 € HT + 4 320 € TVA, soit 25 920 € TTC (10.8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini: 112 m²
Dimensions du lot: 1270 m²

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Deposit: EUR 1,400
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T672199/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1531189

