



30 Mn d'ORLEANS Nord Ouest BRASSERIE bon secteur



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 97,399.51

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Tavers
Indicatif régional: 45190
Soumis: 28/09/2025

Description:

Vous cherchez une opportunité clé en main ? Ne cherchez plus! Déjà 25 ans à vos côtés en accompagnement de transactions de bien, votre conseiller local à Orléans vous propose ce restaurant routier bénéficie d'un emplacement idéal en bordure d'un axe très fréquenté, parfait pour capter une clientèle mixte et fidèle. -Capacité d'accueil: intérieur 34 places , extérieur 14 places. -Cuisine aux normes et entièrement équipée -Fermé de vendredi après-midi au lundi matin , les jours fériés et 7 semaines par an. -Loyer 458,70 €+ 91,74 € de charges (Bail 2021) -Chiffre d'affaire : 110 000 € hors taxes , EBEr:30 500 €. -Grand parking poids lourd privé, Atouts supplémentaires: -Dans zones commerciales et artisanales Aucun contrat, ni employé à reprendre. Joël GAYOLA - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : EVRY. RSAC N° 438 165 284 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5641. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Prix HT et Honoraires à charge vendeur HT.

Commun

Pied carré fini: 120 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/POGU-T5037/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

690049961

