



## APPARTEMENT T2 43 M<sup>2</sup> PROCHE GARE ET COMMODITES



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 145,062.29

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Mantes-la-Jolie  
Indicatif régional: 78200  
Soumis: 17/10/2025

### Description:

Situé à 15 mn à pieds de la gare Ligne J Saint Lazare Futur RER E, avec station de bus à 100 m, cet appartement est situé dans une copropriété calme et très bien entretenue. Il propose entrée avec placard, salon lumineux avec cuisine aménagée ouverte et accès à la terrasse de 6 m<sup>2</sup> où l'on peut installer une table et chaises pour déjeuner, une chambre avec placard, wc séparé et salle de bains avec lave-linge. Une place de parking en sous-sol. En été, vous pouvez profiter de la piscine appartenant à la copropriété. On aime son emplacement, les charges peu élevées et la possibilité de louer facilement.<br />A visiter au 06 63 44 82 68

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 114 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1374 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 123 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917



---

Année: 2005

## Commun

Chambres: 1  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 43 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 222

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T91678/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T91678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 193535

