



Maison - 206m² - Montamisé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 386,197.14

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Montamisé
Indicatif régional:	86360
Soumis:	22/10/2025

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 206 m² habitables, 11 pièces, 10 chambres, sur terrain de 1834 m².

86360 Montamisé, à proximité des commerces de proximité, médecins (maison de santé, dentiste), écoles (élémentaire et maternelle), aux portes de Poitiers et à 15 minutes de la gare TGV.

Maison parfaitement entretenue aux extérieurs aménagés et arborés.

Au rez-de-chaussée : entrée, séjour, cuisine, cellier, 5 chambres (bureau, lingerie, dressing), 2 salles d'eau-bains, WC.

A l'étage : palier, 5 chambres, salle de bains, WC.

Au sous-sol : cave, chaufferie-buanderie, pièce de stockage, grand garage avec atelier.

Couverture en toiture de 2003, double vitrage PVC, chauffage central pompe à chaleur avec fioul en relai, cheminée, adoucisseur, portail automatique.

Une maison idéale pour une famille nombreuse, maison d'accueil, profession libérale, gîtes et maison d'hôtes...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Année:	1971
--------	------

Commun

Chambres:	10
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 206 m²
Dimensions du lot: 1834 m²

Room details

Total rooms: 11

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 195

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T55205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c56910

