



Loft d'artiste à Biarritz ☑ Un lieu de vie rare à deux pas des plages, en impasse privée et au calme absolu



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 862,513.75

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Biarritz
Indicatif régional: 64200
Soumis: 22/10/2025

Description:

Loft d'artiste à Biarritz ☑ Un lieu de vie rare à deux pas des plages, en impasse privée et au calme absolu. Situé dans un quartier résidentiel prisé et particulièrement paisible, à quelques minutes à pied des plages emblématiques de Biarritz, ce loft d'artiste offre un cadre de vie inspirant, lumineux et résolument contemporain. Niché au bout d'une impasse privée, il dégage une atmosphère singulière où chaque détail a été imaginé par un artiste-styliste, mêlant volumes cathédrale, lumière traversante et esprit atelier. Un intérieur lumineux et inspiré. Le bien développe une surface Carrez de 108 m² aux volumes généreux : vaste séjour baigné de lumière, deux chambres, salle de bains avec douche et baignoire, cuisine équipée avec cellier, bureau-atelier pouvant servir de chambre d'appoint ou de dressing, balcon intime pour profiter de moments de calme, nombreux rangements intégrés, grande cave en sous-sol. Chauffage central électrique. Charges annuelles : 1 700 ☑ (soit environ 141 ☑/mois). Une adresse recherchée à proximité immédiate : commerces, marché, plages, aéroport international et gare TGV (liaisons directes, accessibles en bus). Un bien rare, au charme unique, idéal pour un mode de vie entre mer, art et sérénité, au cœur même de Biarritz.

Condition: Good

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 108 m²



Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 313

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T25525/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 40BD25A4E35045CF

