



Maison - 158m² - Callac



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 226,660.13 |

Location

| | |
|-----------------------|------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Bretagne |
| Ville: | Callac |
| Indicatif régional: | 22160 |
| Soumis: | 24/10/2025 |

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Située au cœur de Callac, cette spacieuse maison d'habitation offre un cadre de vie agréable, proche des commodités, des écoles et des commerces.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée accueillant desservant une belle cuisine ouverte sur un séjour-salon baigné de lumière, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. L'ensemble permet une vie de plain-pied. Une pièce technique avec chaufferie, communiquant avec l'extérieur, vient compléter ce niveau.

À l'étage, un palier dessert un grand couloir aménageable menant à trois chambres supplémentaires, une salle d'eau avec WC et lavabo, ainsi qu'un bureau.

À l'extérieur, vous profiterez d'un grand garage, d'une cour et d'un jardin aménagé pour vos moments de détente en plein air.

Une maison idéale pour une famille, alliant espace, fonctionnalité et tranquillité, le tout en excellent état.

Prestations : assainissement tout à l'égout, fenêtres alu/bois double vitrage, volets roulants électriques, chaudière au fioul.

Pour plus d'informations et organiser une visite 7j/7 Contactez Romuald DHENNIN au 06 26 12 28 50



ou par email à romuald.dhennin@123webimmo.com

Agent Commercial inscrit au RSAC de Saint-Brieuc sous le numéro 895336857

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Année: 1997

Commun

Pied carré fini: 158 m²

Dimesions du lot: 915 m²

Room details

Total rooms: 7

Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 158

Building details

Parking: Oui

Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T55253/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c56934

