



Spacieux appartement en centre-ville



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 173,809.65

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Tulle
Indicatif régional: 19000
Soumis: 02/11/2025

Description:

Découvrez une opportunité rare au coeur de Tulle: un appartement de 170 m², alliant le charme de l'ancien à des volumes généreux. Idéalement situé au 2^{ème} étage d'une petite copropriété en plein centre-ville, ce bien offre une flexibilité remarquable, pouvant convenir aussi bien à un projet de vie familial qu'à l'établissement de diverses activités professionnelles. La spacieuse entrée vous ouvre les portes de ce lieu de vie aux dimensions généreuses. L'appartement, traversant, est baigné de lumière naturelle. Il se compose d'un vaste salon-séjour s'ouvrant sur un agréable balcon, et offrant de multiples possibilités d'aménagement pour créer des espaces distincts selon vos envies. Le bien bénéficie d'une cuisine, ainsi qu'une salle d'eau et un wc séparé. Côté nuit, vous trouverez trois chambres offrant chacune intimité et confort, avec des volumes permettant de multiples agencements. Un grenier et une cave viennent compléter ce lieu, pour un espace de stockage supplémentaire. Ce bien s'adapte parfaitement à divers projets: Pour une vie de famille confortable avec ses vastes espaces et ses chambres généreuses pour un quotidien agréable, Pour un projet professionnel ou un regroupement de diverses professions: la configuration de l'appartement, avec ses multiples pièces et sa situation en centre-ville, est idéale pour aménager des bureaux, cabinets...Sa grande entrée facilitant l'accueil de clientèle ou collaborateurs. Ce bien bénéficie d'un accès immédiat à toutes les commodités. Venez profiter pleinement du dynamisme urbain et du patrimoine de Tulle. Alors ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Surface CARREZ : 170.12 m²

Condition: Must be reformed



Commun

Chambres: 3
Pied carré fini: 170.12 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 234

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T25837/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: CDD2D9D2C8F84811

