

Appartement - 2 pièces - 45m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 215,568.93

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Choisy-le-Roi
Indicatif régional: 94600
Soumis: 13/11/2025
Description:

Appartement T2 à vendre à Choisy-le-Roi (94600)
Ce T2 de 45m² situé à Choisy-le-Roi (94600) est situé dans un environnement familial et sécurisé.
Il est parfait pour :
- 1er achat
- un investissement locatif
CE QUE VOUS ALLEZ AIMER :
- Terrasse 13m²
- Cuisine ouverte et équipée
- Chambre avec rangements intégrés
- Douche moderne
- Place de stationnement couverte incluse
- DPE : C
EMPLACEMENT PRIVILEGIE :
- Commerces à 5 min à pied
- Bus 182 à seulement 2 minutes
- Ecoles à proximité
INVESTISSEUR :
Loyer estimé : 870€ - 920€/mois (hors charges)
Contactez moi pour en savoir plus

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 138 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1340 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 184 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2005

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	45 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	173
--	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T669695/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1522753
-----------	---------

