



Propriété de 4 hectares - 190m² habitables -



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 458,431.29

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Louargat
Indicatif régional:	22540
Soumis:	13/11/2025

Description:

Située dans la campagne de Louargat sur une parcelle de presque 4 hectares, megAgence a le plaisir de vous présenter cette demeure de charme sur sous-sol avec vie de plain-pied possible.
Au rez-de-chaussée: L'entrée donne le ton avec de part, une grande pièce de vie pleine de charme et d'authenticité avec sa cheminée en pierre, son bel escalier et la vue sur la verdure de la propriété, et d'autre une cuisine/salle à manger familiale. Egalement une chambre, une salle de bain, un WC et un cellier.
A l'étage: une grande mezzanine, 3 chambres avec chacune un point d'eau et une salle de bain avec WC.
L'extérieur offre une piscine, des bâtiments annexes (petit hangar et crèche) et la vie avec les animaux de la forêt domaniale au quotidien !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Année: 1974

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 190 m²
Dimensions du lot: 39020 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 402

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T87595/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 185490

