



## TERRAIN CONSTRUCTIBLE 676 m2 AVEC DEPENDANCE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 276,795.9

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Le Porge  
Indicatif régional: 33680  
Soumis: 14/11/2025

### Description:

L'Agence Clairimmo de Bordeaux Bassin Médoc vous propose ce très beau terrain constructible hors lotissement de 676 m2 clôturé et piscinable sur la commune du PORGE. Sur ce terrain se trouve une jolie dépendance en bois de 50 m2 environ. La propriété est classée en zone d'urbanisme "constructible" avec une emprise au sol de 40 %. La construction est totalement libre en matériaux et de tout constructeur. Le terrain est non viabilisé mais sera desservi à la charge de l'acquéreur pour les raccordements de l'eau, l'électricité, tout à l'égout et voirie ainsi que la pose des compteurs. Les accès sont déjà existants le long du chemin communal. Ce terrain se situe dans un cadre privilégié, et dans un secteur résidentiel très calme dans un paysage arboré, le long d'une piste cyclable et de la forêt. Toutes les commodités ainsi que le bourg sont à proximité ainsi que l'océan.

### Commun

Pied carré fini: 676 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PUQB-T112151/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=](http://www.arkadia.com/PUQB-T112151/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=)



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

11438mx

