



Maison de caractère spacieuse avec 4 entrées différentes et cour



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 141,524.14

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Gorron
Indicatif régional:	53120
Soumis:	13/11/2025

Description:

Cette maison en pierres imposante et spacieuse située au coeur de Gorron comporte 3 entrées différentes menant chacune à l'un de ses 3 étages habitables qui sont aussi reliés par un escalier intérieur. Elle pourrait donc être exploitée en tant que grande maison familiale ou être facilement convertie en 3 appartements distincts, ce qui la rendrait adaptée pour une activité de location saisonnière. Grâce à la grande fenêtre de son entrée et sa localisation, le premier niveau de ce bien se prêterait aussi à l'établissement d'un commerce. En plus d'une grande cave accessible par l'extérieur qui fait office de vide sanitaire et d'un vaste grenier, elle comporte : Niveau 1 : une grande entrée avec une grande fenêtre menant à une cuisine et un vaste espace de vie avec 2 fenêtres Niveau 2 : 3 grandes pièces et une salle de bains Niveau 3 : 3 grandes pièces et une salle de douche. Ses planchers d'origine sont tous en bonne condition sur tous ses niveaux. Un bien à fort potentiel qui mérite votre attention.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	190 m ²
Dimesions du lot:	113 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---



Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 169

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T25039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1422145A90144A25

