



Emplacement phare pour ces dépôts + bureaux 106.90 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 324,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Limoges
Indicatif régional:	87100
Soumis:	14/11/2025

Description:

Idéalement situé, parcellaire de 2669m² disposant ce jour d'espaces administratifs offrant 106.9m² en loi Carrez (accueil + 3 bureaux + salle de réunion + W.C. + local technique), d'un algeco (réfectoire, vestiaires, douche et sanitaires ~29m²), d'un atelier (~61m²) ainsi que d'une remise (~77m²). (Possibilité d'agrandissement, terrain constructible en partie pour ce faire.) Emplacement fort appréciable. À votre écoute, Julien BASTHIER : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LIMOGES. RSAC N° 820 410 108 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5927. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 8% inclus charge acquéreur (300 000 € hors honoraires). Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4 826 € par an.

Commun

Pied carré fini:	106.9 m ²
Dimesions du lot:	2669 m ²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	325
--	-----

Lease terms



Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/POGU-T5099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6900410039

