



RARE – Motte féodale authentique du Xe siècle



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 120,540.32

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Alluyes
Indicatif régional:	28800
Soumis:	16/11/2025

Description:

Située à 15 minutes de l'autoroute A11 – Illiers-Combray, cette ancienne motte féodale se niche dans un cadre champêtre d'exception. Calme absolu, paysages préservés, et un secteur prisé pour son riche patrimoine historique.
Témoignage rare du Xe siècle, cette motte féodale avec douves et puits s'étend sur environ 4 hectares en zone naturelle. Un site remarquable, authentique et chargé d'histoire, à valoriser.
Aucun bâti existant : le potentiel réside dans l'âme du lieu et les projets à vocation touristique, culturelle ou pédagogique qu'il peut accueillir (sous conditions réglementaires).
Un bien d'exception, à fort caractère, destiné à un investisseur visionnaire en quête de sens et de patrimoine.
Contactez-moi 7 jours sur 7 pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 103 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

Commun

Pied carré fini:	40135 m ²
Dimesions du lot:	40135 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T86853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 185285

