

listing



Information de l'agent

| | |
|-------------------|---|
| Nom: | Bjorn Ingbrant |
| Nom de compagnie: | Enova Estates |
| Pays: | Espagne |
| Experience since: | 2011 |
| Type de service: | Selling a Property |
| Specialties: | |
| Property Type: | Apartments, Houses |
| Téléphone: | +34 (669) 807-133 |
| Languages: | English, Norwegian, Swedish |
| Site web: | http://costadelsolproperty4sale.com |

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 569,000

Location

Adresse: Costa del Sol
Soumis: 25/11/2025
Description:

Une opportunité en première ligne de plage pour les acheteurs et les investisseurs à la recherche d'une valeur exceptionnelle sur la Costa del Sol. Notre agence immobilière est fière de vous présenter cette superbe maison mitoyenne d'angle à vendre dans le très convoité lotissement en première ligne de plage de Los Flamencos, à côté de La Puerto de la Duquesa à Manilva. Cette région est devenue l'une des destinations les plus attractives pour l'investissement immobilier grâce à sa combinaison imbattable d'emplacement stratégique, d'avantages en termes de style de vie et de demande constante sur les marchés de l'immobilier résidentiel et de la location de vacances. C'est l'un des rares endroits de la Costa del Sol où les acheteurs peuvent encore trouver des propriétés au meilleur prix dans un cadre exceptionnel en bord de mer.

Cette maison entièrement rénovée est parfaitement située pour les clients intéressés par l'achat d'un bien immobilier à forte valeur ajoutée à long terme. La propriété offre un accès immédiat à la promenade de la plage et au littoral sablonneux, créant un style de vie caractérisé par la détente côtière, des vues panoramiques et les plaisirs du plein air. La maison est divisée en deux niveaux spacieux conçus pour maximiser le confort, la lumière naturelle et la fonctionnalité. Au niveau de l'entrée, vous trouverez une cuisine entièrement rénovée, moderne et pratique, de nouvelles fenêtres à double vitrage offrant une efficacité énergétique, des volets électriques et manuels, une terrasse généreuse de vingt-sept mètres carrés et un salon-salle à manger lumineux avec une cheminée ouverte. Cet étage comprend également

une chambre confortable et une salle de bains avec une douche à l'italienne moderne, ce qui le rend idéal pour les invités ou les membres de la famille.

Un bel escalier en marbre mène au deuxième étage où la chambre principale devient le point fort de la maison. Cette grande chambre offre une vue superbe sur la mer et donne accès à deux terrasses séparées, vous permettant de profiter du lever du soleil et de la brise marine sous différents angles. Cet étage comprend également une petite pièce qui peut être utilisée comme bureau privé ou dressing, ainsi qu'une deuxième salle de bains équipée d'une autre douche à l'italienne. Chaque détail améliore le confort, la fonctionnalité et la valeur de la propriété, ce qui en fait une option idéale pour ceux qui recherchent une maison de luxe ou un appartement moderne dans un cadre côtier vraiment exclusif.

L'emplacement de cette propriété est incomparable. À quelques pas, vous trouverez toutes les commodités essentielles, notamment des magasins, des restaurants et des services de marina. Que vous soyez intéressé par l'investissement immobilier, la location de vacances ou simplement par l'acquisition d'une résidence personnelle dans un quartier exceptionnel, cette maison de ville représente une opportunité intéressante sur le marché immobilier. Son emplacement privilégié en bord de mer garantit une demande à long terme et un excellent potentiel de plus-value, un facteur important pour les investisseurs qui cherchent à élargir leur portefeuille immobilier.

Notre agence immobilière s'engage à fournir des services immobiliers professionnels qui guident les acheteurs et les vendeurs à chaque étape du processus. Nous combinons une connaissance approfondie des tendances du marché immobilier avec un service client personnalisé afin de garantir que chaque client prenne des décisions en toute confiance et en toute connaissance de cause. Que vous souhaitiez acheter ou vendre un bien immobilier ou explorer les opportunités d'investissement immobilier sur la Costa del Sol, nous vous offrons l'expertise, la connaissance du marché et le dévouement dont vous avez besoin.

C'est le moment idéal pour acquérir un bien immobilier de grande valeur dans l'une des zones côtières les plus prometteuses d'Espagne. Contactez notre équipe dès aujourd'hui pour bénéficier de conseils d'experts, d'annonces exclusives et d'un accès aux meilleures opportunités immobilières disponibles. Laissez-nous vous aider à faire votre prochain pas sur le marché immobilier avec confiance et succès.

Commun

| | |
|------------------|-------------------|
| Chambres: | 2 |
| Salle de bains: | 2 |
| Pied carré fini: | 78 m ² |

Building details

| | |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5227462



Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

