



4 Bedroom Villa in um Al-Quwain , Lake View - Year of Completion December 2027



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 3,338,573.62

Location

Pays: Émirats Arabes Unis
Soumis: 22/11/2025
Description:

Découvrez un véritable lotissement résidentiel exclusif sur une île paradisiaque aux Émirats arabes unis, où le luxe contemporain se mêle à la sérénité de la nature préservée. Ce refuge unique se révèle parmi des plages de sable blanc, des eaux turquoise et des mangroves luxuriantes, abritant une faune rare composée de gazelles, flamants roses et tortues un cadre privilégié qui redéfinit la notion de tranquillité et de bien-être.

Parmi les biens disponibles, une résidence exceptionnelle de 488 m² se distingue, conçue pour offrir un confort et une fonctionnalité maximaux. La villa intègre un bureau, une chambre d'amis et une chambre de ménage, en plus d'offrir une vue splendide sur le lac, créant un environnement de vie élégant, harmonieux et absolument exclusif.

Le projet propose également une collection distincte de villas de 4, 5 et 6 chambres, avec de grandes configurations, des finitions haut de gamme et une architecture qui valorise la lumière naturelle et l'intégration parfaite entre intérieur et extérieur. Certaines unités disposent d'un accès direct à la plage ou à la promenade côtière ; d'autres offrent des vues panoramiques sur le golfe Arabe, garantissant une expérience de vie à la fois sophistiquée et inspirante.

L'île allie modernité, exclusivité et biodiversité dans une synergie unique. Parmi ses points forts figurent un parcours de golf de 18 trous intégré au paysage marin, une marina dynamique avec cafés, restaurants et espaces sociaux, ainsi qu'un boulevard commercial entièrement piétonnier conçu pour le confort et les loisirs des habitants. De vastes espaces naturels protégés créent un sanctuaire où flore et faune coexistent en harmonie avec l'élégance d'un véritable complexe privé.



L'emplacement stratégique, à seulement 50 minutes de Dubaï et 30 minutes de Sharjah, vous permet de profiter d'une vie paisible sans renoncer à la proximité des principaux centres urbains.

C'est une invitation à rejoindre une enclave résidentielle exclusive où nature, intimité et luxe convergent de manière impeccable.

#ref:8960_2

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 6
Pied carré fini: 487 m²

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GTWW-T1221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8960_2

