



CENTRE ENTRE RODEZ / DECAZEVILLE / V. de ROUERGUE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 174,900

Location

Pays: France
État/Région/Province: Occitanie
Ville: Rignac
Indicatif régional: 12390
Soumis: 20/11/2025

Description:

Situé au centre de ce triangle Rodez, Decazeville et V de Rouergue, cet entrepôt en parfait état, clôturé et fermé, se compose de deux bâtiments en face à face avec une allée centrale.
Bâtiment 1: sur deux niveaux il est en rez-de-chaussée composé de deux locaux attenants. Un de 58 m² avec un linteau à 3.5 m et un second doté d'une entrée de 25 m² (lindeau 3.5 m) et d'un espace de 225 m² (hauteur 2.5 m). A l'étage, sur dalle, 216 m² au sol.
Bâtiment 2: divisé en 4 pièces (70, 89, 109 et 49 m²) soit 317 m².
Un petit garage préfabriqué d'une dizaine de mètres carrés.
Accessibilité PL/SPL.
Eau / Electricité.
Uniquement en vente en un seul lot, pas de location.
Pour rappel, dans le cadre de l'exclusivité, merci de me contacter directement. Le(s) propriétaires(s) ne donneront pas de suite à vos demandes. Merci pour votre compréhension.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 174 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1971

Commun

Pied carré fini: 750 m²
Dimensions du lot: 1140 m²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T689349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562062

