



Box fermé - Marseille - 7eme arrondissement



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 57,895.66

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Indicatif régional: 13007
Soumis: 20/11/2025

Description:

Situé dans le 7eme arrondissement de Marseille, rue neuve Ste Catherine, box fermé d'une surface d'environ 14 m2. L'accès à ce box qui se situe au niveau B d'un immeuble sécurisé se fait par un portail automatique avec bip d'ouverture.
Ce box fait partie d'une copropriété de 217 lots qui ne fait l'objet d'aucune procédure en cours.
Les charges trimestrielles de syndic sont de 71 euros.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 217 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 283 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 44 000 €

Honoraires : 13,64 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1979

Commun

Pied carré fini: 14 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T689366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1561367

