



## Terrain à bâtir de 1849m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 67,877.07

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Périgueux
Indicatif régional:	24000
Soumis:	20/11/2025

### Description:

Situé à 10mn du centre ville de Périgueux, ce terrain de 1849m<sup>2</sup> en Dordogne, offre un cadre idéal pour la construction d'une résidence de plain-pied voire sur sous-sol dotée du tout à l'égout. Niché dans un quartier paisible, ce bien bénéficie d'un environnement résidentiel verdoyant. À proximité, les habitants pourront profiter des commodités essentielles telles que les commerces locaux et les écoles.<br /><br />D'une superficie de 1849 m<sup>2</sup>, ce terrain entièrement constructible offre de vastes possibilités pour concrétiser un projet immobilier sur mesure. Sa surface généreuse permet d'envisager la construction d'une spacieuse résidence familiale, tout en préservant un agréable espace extérieur. Idéal pour les acquéreurs à la recherche d'un terrain offrant un fort potentiel de développement, cette propriété constitue une opportunité rare en Périgord.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 58 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLE, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660

### Commun

Pied carré fini:	1849 m <sup>2</sup>
------------------	---------------------



Dimesions du lot: 1849 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T92972/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T92972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195568

