



## APPARTEMENT CENTRE LORIENT



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 224,293.07

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Lorient
Indicatif régional:	56100
Soumis:	22/11/2025

### Description:

Je vous propose ce charmant appartement idéalement situé en plein coeur de Lorient, niché au 2ème étage d'un immeuble calme. <br />Les caractéristiques principales: Surface habitable de 55m2+ pièce en mezzanine. Ce bien est composé au rez de chaussée d'une pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte sur salon séjour, chambre avec placards, salle de bains et un w.c et en mezzanine, vous trouverez une pièce supplémentaire servant de chambre ou bureau . <br />Petite courette en commun<br />Pas de garage<br />Toutes les commodités à pieds

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 194 250 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Anthony LE MOUILLOUR, Tél. : 0632042723, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOULOUSE sous le numéro 930 831 045

Année: 1948



## Commun

Pied carré fini: 55 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 183

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93066/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195648

