



Maison de ville avec jardin et dépendance



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 75,264.36

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Indicatif régional: 87320
Soumis: 25/11/2025

Description:

Laissez-vous charmer par cette maison de ville pleine d'authenticité, mitoyenne des deux côtés, idéalement située au cœur des commodités : commerces, pharmacie, école et poste accessibles en quelques pas. Un lieu où tout se fait à pied, dans une atmosphère paisible. On s'y projette facilement : Au rez-de-chaussée, un salon chaleureux et une salle à manger baignée de lumière invitent à des moments de partage. La cuisine, spacieuse et fonctionnelle, n'attend que votre touche personnelle pour révéler tout son potentiel. À l'étage, deux chambres confortables et un bureau offrent des espaces adaptés à la vie de famille, au télétravail ou à une chambre supplémentaire. Un grenier aménageable ouvre la porte à toutes vos envies : salle de jeux, rangements optimisés, coin lecture... La cave complète l'ensemble pour un espace de stockage appréciable. À l'extérieur, une dépendance en pierre apporte un véritable plus : atelier, rangement, petit studio... à vous d'en décider ! Le jardin intimiste promet quant à lui détente et tranquillité. Cette maison conjugue charme, praticité et potentiel dans un environnement où il fait bon vivre. Envie de la découvrir ? Une visite s'impose pour en saisir toute la personnalité et imaginer votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1924



Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	76 m ²
Dimesions du lot:	150 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	410
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T603372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1397275
-----------	---------

