



LOCAL COMMERCIAL DE STOCKAGE IDEALEMENT SITUE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 89,100

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Argenteuil
Indicatif régional:	95100
Soumis:	25/11/2025

Description:

Situé à Argenteuil, ce local de stockage de 33,1 m2 est parfaitement situé pour une activité commerciale. Il est à proximité de l'A 15 et de l'hyper centre ville. Pour accéder au local, l'entrée générale est spacieuse, vous pouvez décharger votre marchandise en toute tranquillité et sécurité. Idéal pour les activités nécessitant un espace de stockage supplémentaire, Il convient parfaitement à divers besoins professionnels.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 325 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 89 100 € HT + 17 820 € TVA, soit 106 920 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 84 645 € HT + 16 929 € TVA, soit 101 574 € TTC

Honoraires d'agence : 4 455 € HT + 891 € TVA, soit 5 346 € TTC (5.26 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Année: 1947



Commun

Pied carré fini: 33 m²

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T609561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1409664

