



Pour une famille et/ou un projet de location.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 119,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Occitanie
Ville: Catllar
Indicatif régional: 66500
Soumis: 25/11/2025

Description:

Cette maison à Catllar est une petite beauté, en plein cœur du village, tout en étant à proximité immédiate du centre-ville du village. Sa configuration est idéale pour une famille et/ou pour un projet de location, avec plusieurs atouts intéressants comme l'espace supplémentaire de la véranda qui apporte luminosité à la cuisine et au salon ainsi qu'à la chambre du rez de chaussée. C'est une belle opportunité pour ceux qui cherchent à allier calme et proximité des commodités. À seulement 5 minutes de Prades, il s'ouvre la possibilité de générer un revenu supplémentaire grâce à la grande chambre indépendante au rez-de-chaussée. Parfaite pour la location saisonnière ou cabinet professionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 95 m²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique 162
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T614159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1418543

