



Venez découvrir un ensemble immobilier avec 2 appartements et panneaux solaires de 6 KW



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 238,530.12

Location

Pays: France
État/Région/Province: Grand Est
Ville: Domèvre-sur-Avière
Indicatif régional: 88390
Soumis: 25/11/2025

Description:

Situé à Domèvre-sur-Avière (88390), dans un environnement calme et agréable, cet ensemble immobilier se compose de deux appartements indépendants, chacun disposant de sa propre place de parking. Le bien est équipé de 16 panneaux solaires (6 kW) permettant de réduire les coûts énergétiques. Ce premier appartement propose de beaux volumes et une organisation idéale : - 2 chambres - 2 WC - 1 salle de bain - Salon / séjour - Cuisine non équipée offrant une totale liberté d'aménagement - 1 place de parking A noter, le carrelage du salon et de la cuisine présente certaines fissures, des travaux de rénovation sont à prévoir. Appartement 2 – Environ 55 m² + terrasse Ce second appartement séduit par son extérieur et son agencement optimisé : - 2 chambres - 1 WC - 1 salle de bain - Salon / séjour - Cuisine non équipée - Terrasse - 1 place de parking Actuellement loué, cet appartement génère déjà un revenu locatif, idéale pour un investissement immédiat. Avec son double logement, son potentiel locatif et son installation solaire performante, ce bien représente une opportunité à saisir pour concrétiser un projet rentable et durable. Contacter moi pour en savoir plus ou pour programmer une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1998

Commun

Pied carré fini: 132 m²

Dimesions du lot: 199 m²

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 203

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T688959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561824

