



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 538,385.9

Location

Pays:	Portugal
Indicatif régional:	8600-184
Soumis:	22/11/2025

Description:

Située dans un condominium privé et paisible à Praia da Luz, cette villa T1+2 entièrement rénovée offre une vue imprenable sur la mer, une grande intimité et une exposition au soleil tout au long de la journée. Elle se trouve à quelques minutes à pied de la plage et du centre du village. Placée sur un terrain d'angle pour plus de discrétion, la maison est répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, une chambre lumineuse, une salle de bain élégante avec douche à l'italienne et ventilation, ainsi qu'un salon baigné de lumière naturelle avec une cuisine moderne entièrement équipée. Ce niveau dispose d'un chauffage au sol électrique, y compris dans la salle de bain. Depuis le salon, vous accédez à une grande terrasse orientée plein sud. À l'étage, une chambre confortable avec placards intégrés et une salle de bain supplémentaire avec baignoire, chauffage au sol et ventilation. Une seconde terrasse à ce niveau offre une vue panoramique sur la mer et de magnifiques couchers de soleil. Le sous-sol comprend une pièce polyvalente — idéale pour une salle de sport, un cinéma maison ou un espace de rangement — avec un accès direct à un grand garage privé avec porte automatique et télécommande. Les résidents bénéficient d'équipements communs tels qu'une piscine, un jacuzzi, un sauna, et des vestiaires avec douches et toilettes. Parmi les autres atouts : un système d'interphone vidéo, une alarme, et une rénovation complète incluant électricité, plomberie, mobilier et placards sur mesure. Proche de restaurants, écoles, supermarchés, écoles de surf et parcours de golf, cette propriété est à seulement 10 minutes en voiture du centre de Lagos, de la marina, des plages, commerces et services. Que vous cherchiez une résidence principale ou une maison de vacances, cette propriété allie parfaitement intimité, confort et emplacement. Contactez-nous pour organiser une visite!

Année:	2008
--------	------

Commun



Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	90 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/NVPJ-T2230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	bpa5599
-----------	---------

