



1-bedroom duplex house with 160m2 plot of land in Porto.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 324,189.36

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Porto
Ville:	Porto
Soumis:	26/11/2025

Description:

Maison duplex 1 chambre Porto Garden n'est pas seulement une maison. C'est un concept de la vie. Un espace où la sophistication du design rencontre la tranquillité de la nature, au cur de la ville de Porto. Avec 160m2 de terrain et une élégante villa en duplex 1 chambre, ce refuge urbain a été conçu dans les moindres détails pour ceux qui recherchent l'exclusivité et le confort. L'intérieur, luxueusement décoré, révèle un sens esthétique raffiné qui transmet l'harmonie et le raffinement dans chaque pièce. À l'extérieur, la terrasse privée est le véritable protagoniste: un jardin suspendu au-dessus de Porto, avec un potager et des herbes aromatiques qui créent une atmosphère intime. Ici, chaque coucher de soleil se transforme en un spectacle unique, avec en toile de fond la vue imprenable sur Porto et l'Estádio do Dragão. Un avenir vibrant à votre porte Situé à seulement 700 mètres du métro, de l'Estádio do Dragão et de l'un des plus grands centres commerciaux de la ville, Porto Garden bénéficie d'un emplacement unique. Et elle sera encore enrichie avec la naissance de M-ODU, un centre d'affaires, culturel et de loisirs ambitieux avec 8000m2 de culture et 12000m2 de services et d'affaires. Un projet qui promet de transformer cette zone en l'une des plus dynamiques et recherchées de Porto. Un investissement unique Qu'il s'agisse de votre propre résidence ou d'un hébergement touristique à fort potentiel, Porto Garden est une opportunité d'investissement rare. Sa proximité avec les transports, le commerce, le stade et le futur M-ODU lui garantit une rentabilité et une appréciation constantes, dans l'un des marchés immobiliers les plus solides de la ville. Porto Garden est plus qu'une maison. C'est un mode de vie. C'est Porto. C'est votre jardin privé sur la ville. Nombres de pièces Salle(s) de bain 1 / Nombre d'étages 2 / Nombre de chambres 1 Environs Autoroute / Centre Ville / École / Espaces Verts / Hypermarché / Transports publics Extras État de conservation Excellent Surfaces Surface du terrain 160.00m2 / Surface habitable 52.00m2



Caractéristiques Nombres de pièces Salle(s) de bain 1 / Nombre d étages 2 / Nombre de chambres 1
Environnements Autoroute / Centre Ville / École / Espaces Verts / Hypermarché / Transports publics Extras État
de conservation Excellent Surfaces Surface du terrain 160.00sqm / Surface habitable 52.00sqm
Performance Énergétique: B
#ref:APA_4652

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	52 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/RHRY-T619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: APA_4652

