



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 422,385.85

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Moraira Centre
Soumis:	03/12/2025

#### Description:

Grand espace avec bureau, salle de bain et accès au parking

Spacieux local commercial à vendre à Moraira, situé dans une zone stratégique à côté de l'Avenida Madrid, idéal pour les entrepreneurs, investisseurs ou entreprises recherchant visibilité et facilité d'accès. Le local offre une distribution fonctionnelle comprenant :

Une grande salle ouverte, avec de multiples possibilités d'utilisation et un excellent aménagement de l'espace. Un bureau indépendant, parfait pour l'administration, la gestion ou un espace privé de réception. Une salle de bain complète, située de manière pratique et accessible à l'intérieur du local. Un débarras de 1,60 m de hauteur, idéal comme espace de stockage supplémentaire. Une large façade et une distribution rectangulaire qui optimisent la luminosité et la fonctionnalité.

Avec une longueur totale d'environ 13 m, ce local offre un grand potentiel pour des activités commerciales, un bureau professionnel, un entrepôt ou un showroom.

Emplacement privilégié : Situé sur l'une des principales avenues de Moraira, dans un environnement avec passage, services et excellente connexion.

Si vous recherchez un local commercial à Moraira avec de multiples possibilités, une bonne distribution et un excellent accès, cette propriété est une opportunité unique.



# IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 75 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: C-1944-AMBE

