



## Terrain à bâtir de 1670m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 43,769.01

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Villamblard
Indicatif régional:	24140
Soumis:	28/11/2025

### Description:

Situé dans la charmante commune de Villamblard (24140), ce terrain de 1670m<sup>2</sup> en Dordogne, offre un cadre paisible et verdoyant pour la construction d'un futur projet immobilier en Périgord. Niché dans un environnement calme et dominant, ce terrain bénéficie de la proximité avec des commodités essentielles telles que les écoles, commerces et services, garantissant un quotidien pratique et agréable pour ses futurs occupants. De plus, la ville propose un cadre de vie convivial, idéal pour les familles ou les personnes recherchant la tranquillité à quelques pas des facilités du quotidien.

Ce terrain entièrement constructible présente une surface idéale de 1670m<sup>2</sup>, offrant ainsi un vaste espace pour la réalisation d'un projet immobilier sur mesure. Sa configuration et sa superficie généreuse offrent de multiples possibilités d'aménagement pour concrétiser facilement les projets de construction les plus ambitieux. Bénéficiant d'une belle exposition, ce terrain constitue une opportunité rare pour imaginer et créer un cadre de vie personnalisé, adapté aux besoins et aux envies des futurs propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 37 400 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pascal SAUVALLÉ, Tél. : 06 71 24 10 40, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 390 877 660



## Commun

Pied carré fini: 1670 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1670 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93180/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195735

