



Proche commerces et commodités - au sud d'Orléans



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 288,729.22

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Tigy
Indicatif régional:	45510
Soumis:	28/11/2025

Description:

Maison habitable de plain-pied de 94 m², implantée sur un terrain de 1499 m², comprenant : 1 entrée, 1 pièce de vie agréable avec cheminée et insert, 1 cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 buanderie, 1 WC. Avec nombreuses dépendances - cave voûtée - seconde cave - grenier aménageable - double vitrage - Les radiateurs sont récents, et la toiture en ardoise refaite à neuf, sur une grande partie de l'habitation - Avec dépendances et hangar.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 245 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 235 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 4,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Carole BARAT, Tél. : 0645794565, - Mandataire indépendant en portage salarial

Année: 1940

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	94 m ²



Dimesions du lot: 1499 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 237

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195606

