



Loja / Estabelecimento Comercial em Benavila e Valongo de 141,00 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 76,048.23

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Portalegre
Ville: Avis
Indicatif régional: 7480-222
Soumis: 30/11/2025

Description:

Opportunité d'investissement unique à Benavila (Avis) !

Nous vous présentons un immeuble urbain bénéficiant d'excellentes surfaces, situé à Benavila, dans la municipalité d'Avis. Anciennement utilisé comme bar-restaurant, ce bien offre un vaste potentiel, tant pour la reprise d'une activité commerciale ou de restauration que pour une transformation attrayante en logements.

Caractéristiques du bien :

Fonction initiale : Bar-restaurant.

Aménagement intérieur :

Espace bar complet avec comptoir.
Vaste salle à manger.
Cuisine fonctionnelle.
Garde-manger.
Toilettes clients.
Toilettes employés.



Extérieur et annexes :

Patio entièrement dallé de mosaïque céramique.

Annexe destinée à un entrepôt.

Terrasse couverte, idéale pour un usage commercial immédiat ou comme espace extérieur privé en cas de transformation.

Potentiel d'investissement :

Si vous recherchez un investissement à rentabilité rapide ou un projet de transformation, ce bien est le pied-à-terre idéal. Ses dimensions et sa structure existante permettent une transformation aisée en une spacieuse maison familiale.

Planifiez votre visite dès maintenant et découvrez le potentiel de cette propriété à Benavila !

Choisissez un conseiller IAD et bénéficiez du soutien du plus grand réseau de conseillers immobiliers indépendants du Portugal.

#ref: 150473

Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	141 m ²
Dimesions du lot:	246 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T102561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	150473
-----------	--------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

