



1 Bedroom Apartment, Dubai, Dubai Skyline View - Year of Completion Fourth Quarter of 2025

Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 522,009

Location

Pays: Émirats Arabes Unis
État/Région/Province: Dubaï
Soumis: 06/12/2025

Description:

Découvrez un nouveau niveau de luxe dans un vaste complexe résidentiel de huit millions de pieds carrés, situé dans une zone privilégiée entre certaines des zones les plus impressionnantes de l'émirat. Ici, la sérénité des lagons bleus, la présence constante de la nature et l'intimité d'une communauté exclusive coexistent à quelques minutes de lieux emblématiques tels que le centre-ville de Dubaï, le Dubai Design District, l'hippodrome de Meydan, la route Ras Al Khor, les zones humides de Ras Al Khor, Nad Al Sheba et le port de Dubai Creek.

Cet espace résidentiel offre un équilibre unique entre la tranquillité d'un environnement naturel et la proximité immédiate des principaux centres urbains, commerciaux et culturels de la ville. À l'écart du bruit, mais à portée de tout ce qui compte, il offre une qualité de vie rare dans un contexte métropolitain.

L'architecture contemporaine propose des villas d'une grande exclusivité, avec plusieurs étages, un toit et de vastes espaces extérieurs, ainsi que des appartements modernes offrant une vue panoramique sur l'eau, les espaces verts environnants et la silhouette emblématique de Dubaï. Chaque résidence est conçue avec des matériaux haut de gamme, une disposition efficace et de grandes fenêtres qui maximisent la lumière naturelle et un sentiment d'espace.

Le style de vie proposé s'étend à un large choix d'équipements conçus pour offrir bien-être, convivialité, productivité et détente. Parmi eux figurent des jardins thématiques, des sentiers verts, des espaces de méditation, des espaces de lecture, des espaces de coworking et des places sociales. Le complexe comprend également des salles de sport intérieures et extérieures, des spas, des salles de massage, un



sauna, des piscines avec aires de repos, des cabanas et des espaces submergés.

Pour les activités physiques, des courts de pagaie, de squash et de volley-ball, un mur d'escalade, des courts polyvalents, des simulateurs de golf, des circuits d'entraînement ainsi que des parcours de marche et de course sont disponibles. Les familles disposent de plusieurs espaces dédiés aux enfants et aux jeunes, tels que des parcs, des espaces interactifs, des salles de jeux, un skatepark et des espaces technologiques. Les animaux disposent également de parcs, de zones de lavage, d'un salon pour animaux et de services dédiés à leur disposition.

C'est un environnement conçu pour ceux qui recherchent une vie de confort et d'exclusivité, dans un lieu où chaque détail a été soigneusement conçu pour offrir une expérience résidentielle supérieure. Ici, vivre signifie faire partie d'une communauté distincte, entourée des endroits les plus prisés de Dubaï, sans jamais renoncer à la tranquillité et à l'élégance qui caractérisent cette destination résidentielle.

#ref:8976

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	78 m ²

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/GTWW-T1251/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	8976
-----------	------

