



## Appartement rénové de 2 chambres et 2 salles de bains | 87 m<sup>2</sup> | Rez-de-chaussée | Green Village, Kosharitsa

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 104,681.26

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Burgas
Ville:	Nessebar
Soumis:	05/12/2025

### Description:

**Appartement rénové de 2 chambres et 2 salles de bains | 87 m<sup>2</sup> | Rez-de-chaussée | Green Village, Kosharitsa**

Nous avons le plaisir de vous présenter ce superbe appartement de deux chambres, entièrement rénové et meublé avec goût, situé au rez-de-chaussée de la paisible résidence Green Village, dans le quartier de Suludzha, entre le village de Kosharitsa et Sunny Beach. D'une superficie de 87 m<sup>2</sup>, ce bien est idéal pour y vivre à l'année ou pour un investissement locatif.

En savoir plus

L'appartement a été entièrement rénové et est proposé meublé à neuf, avec électroménager intégré et deux climatiseurs réversibles. Une place de parking sécurisée est réservée au propriétaire.

### Mise en page:

La propriété se compose d'un hall d'entrée, d'un salon spacieux avec cuisine et coin repas, de deux chambres, d'une salle de bains avec cabine de douche, toilettes et lavabo, de toilettes séparées et de deux balcons.

Green Village est un complexe résidentiel sécurisé, niché dans un écrin de verdure, baigné d'air pur et



baigné d'une nature paisible. Il offre un cadre de vie résidentiel tranquille, à proximité immédiate de la mer et des commodités urbaines.

## Installations complexes

Accès contrôlé et territoire fermé

Espaces verts aménagés et entretenus

Zones de loisirs

Barbecue

Parking sécurisé pour les propriétaires

## Localisation et distances

**200 m** au supermarché ouvert toute l'année

**2 km** station balnéaire de Sunny Beach

**2.7 km** à la plage

**10 km** à Nessebar et à la vieille ville classée au patrimoine mondial de l'UNESCO

Village de Kosharitsa : école, maternelle, transports publics réguliers

Cet appartement rénové de plain-pied offre confort, intimité, d'excellentes conditions de vie et un fort potentiel locatif dans l'un des quartiers résidentiels les plus paisibles près de Sunny Beach.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	87 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	4
-------------------------	---

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----



---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T10177/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T10177/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 341817

