



listing

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 819,092.79

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Pedreguer
Indicatif régional:	03750
Soumis:	06/12/2025

Description:

Charme et Modernité à Pedreguer Découvrez ce projet impressionnant de villa neuve, un refuge d'élégance et de confort situé dans la zone privilégiée de Pedreguer, dans la province d'Alicante. Avec une architecture inspirée du style ibicenco, cette propriété accueillante et contemporaine offre une expérience de vie unique dans un environnement naturel exquis.

Distribution Parfaite Avec une superficie construite de 200 m², la villa dispose de trois chambres bien éclairées qui invitent au repos et à la tranquillité. La distribution comprend deux salles de bain conçues avec des finitions modernes et fonctionnelles, garantissant confort et intimité pour toute la famille.

Espaces Ouverts et Lumineux Le cœur de la maison se trouve dans sa cuisine ouverte, qui se fond harmonieusement avec le salon, créant un espace idéal pour profiter de moments en famille ou entre amis. De là, vous accéderez à une terrasse de 40 m² où vous pourrez vous détendre tout en admirant la vue sur le paysage splendide qui entoure la propriété.

Extérieurs Invités au Relax La villa est située sur un vaste terrain de 1000 m², qui comprend un charmant jardin. La piscine vous offrira lévasion parfaite lors des journées ensoleillées, tandis que les larges terrasses, tant découvertes que couvertes, sont idéales pour profiter de douces soirées sous les étoiles. De plus, la propriété dispose d'une place de parking et d'un dépôt, offrant fonctionnalité et espace de stockage supplémentaire.

Confort et Efficacité Énergétique Le logement est équipé de climatisation par conduits et de chauffage également par conduits, assurant un environnement confortable tout au long de l'année. Les fenêtres à double vitrage optimisent non seulement l'efficacité énergétique, mais contribuent aussi à un foyer plus calme et accueillant.



Emplacement Privilégié Située à Pedreguer, cette villa offre un accès facile aux plages de la Costa Blanca et à la vibrante vie culturelle d'Alicante. La région, reconnue pour sa beauté naturelle, offre un cadre parfait pour profiter d'activités en plein air et de la tranquillité qu'un endroit comme Monte Pedreguer peut offrir.

Visiter cette villa est une opportunité de vivre une combinaison inégalée de luxe, de confort et de nature. Votre nouveau chez-vous sur la Costa Blanca vous attend.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	200 m ²
Dimesions du lot:	1000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FTBS-T4291/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: c25342

