

Charmante maison de plain pied

Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 101,340.83

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Saint-Médard-de-Mussidan
Indicatif régional: 24400
Soumis: 03/12/2025
Description:

Située sur la commune de saint Médard de Mussidan dans un quartier calme et agréable, cette charmante maison à rafraîchir offre un cadre de vie paisible. Proche des commodités, gare, accès A 89 à quelques minutes pour rejoindre Bordeaux en 1 heure, périgueux en 1/2 heure.
Vous pourrez profitez d'un beau terrain plat de 1755 m² clos et arboré avec un garage indépendant.
Elle se compose : D une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un salon / salle à manger avec cheminée et baie vitré ouvrant sur une terrasse couverte, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé.
Menuiserie PVC double vitrage avec volets roulants motorisés, raccordée au tout-à-l'égout.
Belle opportunité à saisir. A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 86 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 48 m²
Dimesions du lot: 1735 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique 472
(kWh/m²/an):

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T692782/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568410

