

T3 à 200 m du métro Jacques Cartier

Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 278,945.03

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Rennes
Indicatif régional: 35000
Soumis: 05/12/2025
Description:

En nouveauté et exclusivité, Eric CHAPUIS vous propose ce T3 traversant Est/Ouest de 60 m² dans cette copropriété située Rue Corentin Carré à Rennes, à 200 m du Métro Jacques Cartier et des commerces (Carrefour City & Biocoop, banques, pharmacie, boulangerie, bar restaurant, ...)

Situé au 1er étage de cet immeuble de 3 étages, l'appartement ouvre sur un dégagement qui ouvre sur le séjour exposé Ouest sur parquet.

La cuisine séparée offre une arrière cuisine et buanderie.

Le coin nuit offre 2 chambres (exposées Est et Ouest), ainsi que la salle de bain et le WC séparé.

La copropriété a déjà fait l'objet de travaux d'Isolation Thermique par l'Extérieur et Ravalement.

Cave et parking boxé sécurisés complètent le bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 32 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 238 095 €
Honoraires charge vendeur
Année: 1975

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 60 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T693545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1528881

