



## HAVRE DE PAIX A PLEURTUIT

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 195,170.94

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleurtuit
Indicatif régional:	35730
Soumis:	05/12/2025

### Description:

Situé à Pleurtuit, à proximité de la Coulée Verte, de Dinard et des commerces, cette charmante maison de 43m<sup>2</sup> sur un terrain de 259m<sup>2</sup> est composée, au rez-de-chaussée d'une pièce de vie, cuisine, salle d'eau avec WC. A l'étage très belle chambre avec placards. Ce bien est complété par un très beau jardin avec terrasse exposé sud, un abri de jardin et une place de parking extérieure.<br />Coup de cœur assuré. Une visite s'impose. N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 166 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Année: 1947

### Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	43 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	259 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 157

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93497/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 195419

