



Propriété équestre à 10 minutes de Lisieux

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 703,787.76

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Normandie
Indicatif régional:	14290
Soumis:	06/12/2025

Description:

À 10 minutes de Lisieux, secteur Valorbiquet, PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE FONCTIONNELLE permettant de démarrer une activité tout de suite et largement la développer.
Elle est composée d'environ 9 hectares de bonnes terres avec PADDOCKS CLOS DE LICES pour la majorité, d'une CARRIERE 70x40m en sable de Fontainebleau arrosée et éclairée, 2 BARNS (12 et 6 boxes) avec salle de pansage, douche, sellerie, HANGAR avec boîte d'appoint et différents espaces de STOCKAGE.
La propriété dispose également de différentes habitations et d'un potentiel d'aménagement supplémentaire :
UNE MAISON PRINCIPALE avec entrée, cuisine et arrière cuisine, salle de bains, WC, pièce de vie avec poêle, exposée sud, deux chambres à l'étage.
DEUXIEME HABITATION, dans une belle dépendance en briques se trouve un appartement avec séjour, cuisine, salle de douches, WC, chambre. Dans cette même dépendance, un atelier et de beaux combles aménageables pour laisser libre court à vos envies de développement.
TRAVAUX À PRÉVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Pied carré fini:	112 m ²
Dimesions du lot:	90000 m ²



Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 202

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T693513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1563032

