



## 4400 m<sup>2</sup> constructibles +maison avec piscine garage

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 695,237.57

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Cadaujac
Indicatif régional:	33140
Soumis:	05/12/2025

### Description:

Venez découvrir cette maison de 110 m<sup>2</sup> avec piscine et 2 garages sur une grande parcelle clôturée de 4400 m<sup>2</sup>. Terrain constructible viabilisé (eau, électricité, téléphone, gaz de ville, assainissement collectif). Possibilité de faire 3 terrains constructibles en plus de celui avec la maison.  
Cette maison est composée d'une entrée, d'une grande pièce de vie avec cheminée, d'une cuisine équipée avec cellier-buanderie attenante, de 3 chambres, d'un WC indépendant et d'une salle de bains.  
A l'extérieur, attenante à la maison, vous trouverez un grand garage, une grande piscine, un autre garage en fond de parcelle et une grande verrière avec barbecue.  
Les +: maison avec du potentiel, garage attenante, piscine et clôturée. Viabilisée et libre de constructeur. Division parcellaire possible. Tout à l'égout.  
Vous pouvez me joindre de 9h à 20h, 7 jours sur 7.  
Ps: ne pas se fier à la localisation sur certains sites. Si l'annonce est en ligne, c'est que le bien est en vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 589 500 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	4401 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	4401 m <sup>2</sup>



## Building details

Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693635/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693635/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1571246

