



## Place de parking rare – Secteur Golf

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 15,255.35

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Villeneuve-d'Ornon
Indicatif régional:	33140
Soumis:	05/12/2025

### Description:

À deux pas du Golf de Villeneuve-d'Ornon, dans une zone où se garer relève du défi, découvrez une place de parking sécurisée, idéale pour un usage personnel ou un investissement rentable. Située avenue Mirieu de Labarre, au cœur d'un secteur résidentiel recherché, cette place offre un accès facile, une résidence bien entretenue, et une demande constante grâce au manque criant de stationnement dans le quartier. Possibilité d'achat à l'unité (13 000 €) ou en lot, selon vos besoins. Que vous souhaitiez sécuriser votre véhicule, proposer une solution de stationnement à un proche ou optimiser votre patrimoine, cette opportunité coche toutes les cases. Un emplacement stratégique, rare sur le marché, avec un excellent rapport qualité/prix. À voir rapidement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 47 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 13 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2024

### Commun



Pied carré fini: 6 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693645/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693645/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1571191

