



Building Sale Sintra



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 465,702.5

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Sintra
Indicatif régional:	2725-127
Soumis:	06/12/2025

Description:

Immeuble de deux étages en propriété totale, composé de deux espaces commerciaux interconnectés au rez-de-chaussée et de deux appartements de 2 chambres au rez-de-chaussée.

Les espaces commerciaux disposent de deux grandes zones, deux installations sanitaires et d'une cuisine, offrant une grande polyvalence pour différents types d'activités. Il est également remarquable l'existence de bouches d'évacuation de fumée, un facteur qui élargit le potentiel des activités de restauration.

Mesures approximatives de 18x10 m pour chaque étage. La cage d'escalier mesure environ 2 x 4,2 m. Hauteur de plafond de 2,8 mètres.

Le rez-de-chaussée comprend deux appartements de 2 chambres, tous deux comprenant un hall, un salon, deux chambres, des toilettes et une cuisine.

La propriété est située dans une zone résidentielle consolidée, dans un emplacement privilégié, à seulement quelques minutes à pied de la gare CP Algueirão-Mem Martins, assurant d'excellentes liaisons avec Sintra, Lisbonne et toute la zone métropolitaine.

Les environs bénéficient de la proximité des commerces locaux, des écoles, des transports en commun et de divers services essentiels. Tous ces facteurs renforcent considérablement l'attractivité du bien, que ce soit à des fins résidentielles, commerciales ou pour l'investissement.



Propriété bancaire analysant les propositions d'achat pour ce bien reçues jusqu'à 17h le 29/12/2025.

Venez rencontrer et présenter votre proposition !

Performance Énergétique: F

#ref:EDI_4224

Commun

Pied carré fini: 360 m²

Dimesions du lot: 248 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DWMT-T2588/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: EDI_4224

