



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,275,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Soumis:	16/12/2025

Description:

Villa Moderne à vendre avec Vue sur la Mer à Javea/Xabia Située dans le quartier prisé de Cap Martí - El Tossalet - Pinomar, cette impressionnante villa moderne est un havre de tranquillité et de style contemporain à Javea/Xabia, Alicante. Avec un design architectural qui allie élégance et fonctionnalité, cette propriété de 223,32 m² construits s'élève sur un terrain de 1000 m², offrant un espace généreux tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Disposition Spacieuse La villa dispose de 4 chambres spacieuses, chacune conçue pour offrir confort et intimité, ainsi que 4 salles de bains parfaitement équipées. La disposition est ouverte, idéale pour ceux qui cherchent un foyer où chaque espace invite à la détente et au plaisir. De la cuisine indépendante, alliant esthétique et praticité, aux salons lumineux qui s'ouvrent sur une magnifique terrasse de 98,52 m², chaque recoin de la villa a été pensé pour maximiser l'expérience de vie.

Extérieur et Jardin L'extérieur de la villa est aussi saisissant que son intérieur. La propriété est entourée d'un beau jardin, parfait pour profiter de la nature dans un environnement privé. La piscine privée invite à la fraîcheur lors des journées ensoleillées, tandis que les terrasses, à la fois ouvertes et couvertes, offrent des espaces idéaux pour socialiser ou simplement se détendre tout en appréciant la beauté du paysage environnant.

Commodités et Sécurité Pour votre confort, la villa est équipée de la climatisation par splits et de chauffages à eau chaude, assurant un climat agréable tout au long de l'année. De plus, elle dispose d'un



système d'alarme, de double vitrage et d'une porte de sécurité, garantissant tranquillité et protection en tout temps. La propriété offre également une connexion internet, une télévision satellite et une pratique buanderie, ce qui en fait un foyer entièrement fonctionnel.

Emplacement IdéalL'emplacement de cette villa ne pourrait pas être plus privilégié. Située dans une zone qui allie la paix de la nature à de bonnes communications, les résidents pourront profiter d'une vie calme sans renoncer à la proximité des services essentiels, restaurants et attractions touristiques. Javea/Xabia est connue pour ses beaux paysages, ses plages et une communauté vibrante, ce qui en fait un lieu souhaitable pour vivre ou investir.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 4
Pied carré fini: 223 m²
Dimesions du lot: 1000 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC22-12428

