

## listing



### Information de l'agent

Nom: Watsons Real Estate  
Nom de compagnie:  
Pays: Espagne  
Experience since:  
Type de service: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Téléphone: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Site web: <https://watsonrealstate.net>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 290,247.52

### Location

Pays: Espagne  
Adresse: El Pinet Beach  
Soumis: 11/12/2025  
Description:

Appartements neufs à vendre sur la Costa Blanca près de la mer Résidences Neuves Exclusives à La Marina – Elche, Costa Blanca Sud Découvrez un magnifique projet résidentiel de nouveaux appartements modernes à la plage, idéalement situé à seulement 800 mètres des plages de sable fin d'El Pinet. Situé entre La Marina et Elche, ce complexe côtier offre un mélange parfait de style de vie méditerranéen, de beauté naturelle et de confort quotidien.

Entouré de dunes protégées, de forêts de pins et des célèbres salines de Santa Pola, cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, la nature et la proximité de la mer – que ce soit pour une résidence principale, des vacances ou un investissement.

63 Appartements à vendre près de la plage sur la Costa Blanca – 2 Chambres, 2 Salles de Bain

Choisissez parmi une variété de designs élégants adaptés à tous les styles de vie :

Appartements en rez-de-chaussée avec jardins privésAppartements intermédiaires avec terrasses spacieusesPenthouses aux étages supérieurs avec solariums privés (jusqu'à 155 m<sup>2</sup>)

Chaque appartement dispose d'intérieurs lumineux et ouverts, de lignes modernes et de plans fonctionnels conçus pour maximiser le confort et la lumière naturelle.

Entièrement Équipés et Prêts à Emménager

L'un des principaux avantages de ces appartements à El Pinet est qu'ils sont entièrement meublés et

---

équipés avec :

Cuisine complète avec électroménagers Plan de travail en quartz Éclairage intérieur et extérieur Placards intégrés (avec tiroirs) Volets électriques Interphone vidéo Chauffe-eau aérothermique (110 L) Pré-installation pour climatisation gainable Porte de sécurité renforcée Fenêtres à double vitrage Climalit Salles de bain modernes avec douche à l'italienne, parois en verre et robinetterie noire mate Sols élégants en porcelaine

Chaque appartement comprend :

- Place de parking souterrain + local de stockage privé
- Magnifiques Espaces Communs pour un Style de Vie Côtier Détendu

Le complexe offre un environnement paisible et sécurisé avec :

Grande piscine commune Jardins méditerranéens paysagers Aire de jeux pour enfants Solariums privés sur le toit (pour les appartements en dernier étage)

Parfait pour bronzer, socialiser et profiter de la vie en plein air sur la Costa Blanca.

Emplacement Idéal – À Pied de la Plage et Proche de Tout

Vivre dans ces appartements neufs près de La Marina signifie profiter de la nature, de la commodité et d'excellentes connexions de transport en un seul endroit.

Distances :

Plage d'El Pinet: 800 m Commerces, restaurants & services: à distance de marche Elche: 17 km Aéroport Alicante-Elche: 22 km Terrains de golf: 15–20 km (La Marquesa, El Plantío) Ville et port d'Alicante: 30 km

► Les environs ont une grande valeur écologique, avec dunes, forêts de pins protégées et parcs naturels – parfaits pour la marche, le vélo et les activités de plein air.

- Excellente Opportunité d'Investissement

Ces appartements côtiers près de la plage d'El Pinet offrent :

Forte demande locative Faibles coûts d'entretien Logements entièrement meublés, prêts à générer des revenus Emplacement privilégié proche de la plage, des services et de l'aéroport Fort potentiel de revente et de valorisation

Un choix parfait pour les investisseurs, les acheteurs de résidences secondaires ou toute personne à la recherche d'une escapade méditerranéenne paisible.

Disponibilité & Tarifs

Une variété d'appartements est disponible, y compris des rez-de-chaussée avec grands jardins, des étages intermédiaires avec grandes terrasses et des penthouses avec impressionnantes solariums privés.

- Prix à partir de 246.000 €

Livraison prévue : juin–juillet 2027

- Liste complète de disponibilité sur demande.

Votre Style de Vie Méditerranéen Commence Ici

Réveillez-vous avec la brise marine, profitez de promenades le long des dunes et détendez-vous dans un environnement naturel à quelques pas de la plage. Ces appartements modernes à El Pinet offrent la combinaison parfaite de confort, design et vie au bord de la mer.

Demandez dès aujourd'hui la brochure, les plans et la disponibilité – votre maison de rêve au bord de la mer vous attend.

Tous les détails fournis sur cette page, y compris les descriptions des biens, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos connaissances. Cependant, ils sont soumis à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties n'assume aucune responsabilité pour d'éventuelles inexactitudes ou omissions.

---

Nouveau: Oui

**Commun**

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 78 m<sup>2</sup>

**Building details**

Outdoor Amenities: Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: 6096NB

